HYPO CONSULTING reality





Kancelárie GAJOVA 4 v samom centre Bratislavy



11,50 €/m²/mesiac
+ 4,5€/m2 prevádzkové náklady

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gajova 4
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	neurčené	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	45.7 m²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	45.7 m²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	45.7 m²	Celková plocha:	45.7 m²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestor pre svoje podnikanie v srdci mesta?

6. poschodie
45,7 m²
11,50 € / m²
+4,5€ / m² prevádzkové náklady

Kancelária pozostáva z menšej vstupnej miestnosti, hlavnej kancelárie a malého skladu.
Kuchynka je pohodlne dostupná na chodbe oproti kancelárii.

Najväčšou výhodou G4 je práve lokalita. Naša budova je výborne napojená na spoje mestskej hromadnej dopravy. V blízkom okolí sa nachádzajú obchodné a nákupné centrá. Príjemné prostredie Starého Mesta na Gajovej obohacuje bohatá kultúra spojená s prírodou. V blízkosti budovy sa nachádzajú parky, pamiatky, gastro či kaviarne.

Súčasťou pracovných priestorov Gajova 4 je aj spoločná konferenčná miestnosť, ktorá poslúži na Vaše pracovné stretnutia s klientmi alebo zákazníkmi. Medzi jej zložky patrí stôl so sedením, projektor, flipchart a ďalšie príslušenstvo.

Prízemím budovy sa každý deň šíri vôňa kávičky a lahodných jedál. G4 bistro ponúka od rána kvalitné raňajky, dezerty aj chutné obedové menu za dostupné ceny. Počas pracovnej doby sa môžete prísť občerstviť a načerpať tak potrebnú energiu.

Pri príchode Vás uvíta naša príjemná recepcia, ktorá sa stará o bezproblémový chod budovy a je Vám neustále k dispozícii. Celý objekt je chránený kamerovým systémom 24 hodín, 7 dní v týždni. Na recepcii nájdete všetky potrebné informácie, môžete si tam nechať poslať balík, využiť úložný priestor či zanechať odkaz pre návštevu.

V priestoroch budovy Gajova 4 nájdete na jednom mieste všetko čo potrebujete pre starostlivosť o seba aj svoje zdravie. Využite služby kaderníctva, kozmetičky, zubnej kliniky, ale aj mnohé iné a vybavte všetko jednoducho a efektívne.

PET friendly
V priestoroch budovy aj v jednotlivých kanceláriách sme otvorení zvieracím návštevám. Máte domáceho miláčika, ktorého nemôžete nechať samého? Prineste si ho so sebou do práce. My ho s radosťou privítame.

Potrebujete sídlo spoločnosti bez fyzickej prítomnosti? U nás to nie je problém. Podľa dohody vybavíme všetko pre Vás aj Vaše podnikanie. Rovnako stáli nájomníci majú automaticky k dispozícii vlastnú poštovú schránku i povolenie k nahláseniu sídla svojej spoločnosti na našej adrese.

Máte problém s parkovaním v centre? My Vám ponúkame na výber zo 64 parkovacích miest v stráženom uzavretom areáli. Okrem áut si tu môžete nechať aj svoje bicykle či kolobežky v samostatnej uzavretej bicyklárni s kamerovým systémom.

O čistotu našich kancelárií je postarané vďaka pravidelnému upratovaniu. Zabezpečíme výnos odpadu, umyté podlahy a čistenie sanitárnych zariadení na dennej báze.

V prípade záujmu nás kontaktujte:
karas@gajova4.sk
+421 903 401 122









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Samuel Sivák MBA***
Telefón : ***+421910669198***
E-mail: ***sivak@hypoconsulting.sk***