



Starší trojpodlažný dom blízko centra - REZERVOVANÉ



99 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	Branovská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1971
Plocha pozemku:	841 m ²	Celková plocha:	140 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	45 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	140 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Plyn - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno	Telefón:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento starší dom hľadá nového majiteľa, ktorý ho zveľadí a vdýchne mu nový život. Na prízemí sa nachádza zádverie, vstupná chodba so schodiskom, kuchyňa a priestranná obývačka, ktorú je možné

priečkou rozdeliť na dve miestnosti. Na poschodí sa nachádza jedna menšia izba so vstupom na terasu, ktorá môže slúžiť aj ako pracovňa, prípadne sušiareň bielizne, dve ďalšie izby, kúpeľňa a wc. Pivnica je pod 3/4 domom a je celá otvorená bez priečok. Nachádza sa tu plynový kotol. K domu je pristavaná garáž s jamou. Za domom sa nachádza hospodárska budova na chov hydiny, ošípaných a pod.

V dome je voda, plyn a elektrina. Kanalizáciu treba napojiť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Adam Kováč
+421908415587
kovac@hypoconsulting.sk

