



Zálesie-okres Senec-priestranný 3 izb. bytv tichom prostredí



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Zálesie
Ulica:	xxx
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	73 m ²	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Úžitková plocha:	73 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestraný 3 izb. byt nachádzajúci sa na 2/3 poschodí novšieho bytového domu situovaného v centre obce Zálesie - okres Senec.

Výmera bytu je 73 m² + balkón.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby otvorenej s kuchyňou, dvoch samostatných izieb, kúpeľne a samostatného WC.

Okná v celom byte sú plastové so žalúziami, kuchynská linka je v tvare "L". Podlahy tvoria laminátové parkety a dlažba, v kúpeľni je k dispozícii sprchovací kút aj vaňa, WC je samostatné. Balkón má výmeru približne 5 m². Kúrenie v byte je samostatné plynové, zabezpečované kotlom a radiátormi.

Bytový dom je zateplený.

Zálesie je veľmi príjemná malebná obec vzdialená od Bratislavy iba cca 5 km. Prostredie je naozaj veľmi príjemné a kludné, plné zelene.

CENA: 155.000,- vrátane provízie RK

V cene sú zahrnuté aj nasledovné služby a bonusy pre klienta:

- kompletný právny servis je samozrejmosťou*
- zabezpečenie vypracovania znaleckého posudku*

ZAPLATÍME ZA VÁS

- poistenie nehnuteľnosti na obdobie 1 roka*
- notárske overenie podpisov na zmluvách*
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra*
- sprostredkovanie najvýhodnejšieho financovania pre klienta výberom ponúk zo všetkých bánk.*

VÝBORNÁ CENA: 155.000,- eur

KONTAKT: 0948 26 88 66





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Katarína Šmidtová

Telefón:

+421910787932

E-mail:

mihokova@hypoconsulting.sk

