



SENEC-1 izbový zrekonštruovaný byt pri centre mesta

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Hurbanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36.08 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	6
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	40.08 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	36.08 m ²	Pivnica:	áno
Poschodie:	5	Pivnica plocha:	4 m ²
Loggia plocha:	3,64 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1 izbový byt nachádzajúci sa pri centre mesta Senec (vzdialenosť cca 100 m od pešej zóny) na Hurbanovej ulici. Byt sa nachádza na 5/6 poschodí bytového domu.

Výmera bytu je 36,08 m² + loggia 3,64 m² + samostatná pivničná kobka cca 4m²

V byte momentálne prebieha kompletná rekonštrukcia. Okná v byte aj dvere na loggiu sú plastové , prebieha stierkovanie bytu, montáž sadrokartónu, bude vymenená podlaha a tiež kuchynská linka.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: samostatná vstupná chodba, samostatná izba, kuchyňa, kúpeľňa (sprchový kút) a samostatné WC.

Na bytovom dome sa momentálne vykonáva nová izolácia obvodových múrov a nová fasáda , rekonštrukcia loggie (zábradlie + podlaha) , výmena všetkých stúpačiek. V dome je tiež plnovaná

výmena výťahov a rekonštrukcia strechy.

Byt je v osobnom vlastníctve a nie je zaťažný ťarchou, je ihneď k dispozícii.

Lokalita je jedna z najlepších v Senci, pri pešej zóne, v blízkosti je škola, škôlka, poliklinika, kultúrny dom, vo výbornej dostupnosti je sieť všetkých obchodov a služieb.

CENA: 122.000,- eur

Kontakt: 0948 26 88 66



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Katarína Šmidtová

Telefón:

+421910787932

E-mail:

mihokova@hypoconsulting.sk

