



Rodinný dom v Beluši

Aktívne



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	Žilinská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	177 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	240 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	177 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	731 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme väčší rodinný dom vhodný aj na penzión alebo sídlo firmy.

Na prízemí je kúpeľňa so sprchou, WC a umývadlom, kuchyňa s linkou a sporákom, izba, pracovňa, obývacia miestnosť, technická miestnosť a schodisko na poschodie.

Na poschodí je zádverie, šatník, predsieň, detská izba, spálňa, obývačka, kuchyňa, špajza, vstup do podkrovia a na prízemie. Na poschodie je samostatný vchod po schodoch.

V podkroví je možné vybudovať 3 izbový byt alebo viac izieb s príslušenstvom a zväčšiť úžitkovú plochu minimálne o 40%. Na pozemku je murovaný domček slúžiaci ako dielnička a kôlna.

Dom má výbornú polohu, na diaľnicu je to 1 minúta.

<http://www.jurcacko.sk/>

Video: https://www.youtube.com/watch?v=WY9Ix00_DUI

Plocha: úžitková 177m², zastavaná 120m², pozemku 731m².

Podlaha: parkety, dlažba, pvc.

Steny: omietky. Okná: drevené (pôvodné). Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, sprchovací kút.

Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička.

Stav objektu: pôvodný stav. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálné.

Ostatné vybavenie: káblová televízia. Ihlanová strecha s podkrovím.

Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta.

Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka, kanalizácia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jozef Jurčacko

+421907983374

jurcacko@hypoconsulting.sk

